

Договор № \_\_\_\_\_  
о подключении к системе теплоснабжения

г. Вологда

\_\_\_\_\_ г.

**Акционерное общество «Вологдагортеплосеть»** в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор о подключении к системе теплоснабжения (далее - договор) о нижеследующем.

### 1. Предмет договора.

1.1. Настоящий договор регулирует имущественные и иные отношения, возникающие между сторонами при осуществлении работ по подключению к системе теплоснабжения (далее «СТ»), принадлежащей Исполнителю, новых тепловых энергетических установок Заявителя (далее - «теплоустановка») и (или) увеличению разрешенной к использованию тепловой мощности существующих теплоустановок на объекте Заявителя: «\_\_\_\_\_», с общей тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

При этом стороны обязуются выполнить необходимые для подключения условия, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим договором.

Строительство (реконструкция) подключаемого объекта производится Заявителем на земельном участке, принадлежащем Заявителю на праве \_\_\_\_\_ (кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_).

1.2. Настоящий договор заключен на основании Заявки Заявителя на подключение к тепловой сети Исполнителя № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. (далее - Заявка) и в соответствии с Условиями подключения (Приложение № 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью) (далее «УП») теплоустановок Заявителя и подтверждает согласие Исполнителя обеспечить техническую возможность для подключения к СТ Исполнителя теплоустановок Заявителя и (или) увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности существующих теплоустановок Заявителя.

1.3. Местоположение точек подключения к СТ Исполнителя указано в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.4. Дата подключения объекта: не позднее 18 месяцев с даты заключения настоящего договора.

1.5. Работы по присоединению внутримплощадочных и (или) внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, не включаются в состав работ, осуществляемых Исполнителем в соответствии с настоящим договором.

1.6. Настоящим договором подтверждается безусловное согласие Заявителя оплатить стоимость подключения теплоустановок в точке подключения к СТ Исполнителя, на условиях, установленных настоящим договором.

### 2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. осуществить мероприятия по фактическому присоединению к СТ Исполнителя теплоустановок Заявителя (подключить объект Заявителя к СТ) после выполнения Заявителем УП и подписания всеми сторонами Акта о подключении.

2.1.2. подготовить и подписать Справку о выполнении Заявителем УП (далее - Справка о выполнении УП) (по форме Приложения № 2 к настоящему договору) в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения от Заявителя соответствующего запроса.

2.1.3. проверить выполнение Заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме Приложения № 3 к настоящему договору (далее по тексту акт готовности);

2.1.3.1. Акт о готовности составляется Исполнителем в 2 экземплярах (по одному для Исполнителя и Заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается Исполнителем и Заявителем по результатам проверки Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения и установки Исполнителем пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах.

2.1.4. после письменного запроса Заявителя, при условии исполнения Заявителем УП и п. 3.2.1., 3.2.2. настоящего договора, подготовить, подписать и направить в адрес Заявителя Акт о подключении теплоустановок Заявителя к СТ Исполнителя, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничения эксплуатационной ответственности сторон по форме Приложения № 4 к настоящему договору (далее - Акт о подключении).

2.1.5. Одновременно с подписанным со стороны Исполнителя Акта о подключении, указанного в п. 2.1.4. настоящего договора, выставить Заявителю счет-фактуру, оформленный в соответствии с ч. 5 и 6 ст. 169 НК РФ, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2011 г. № 1137 (далее по тексту налоговый счет-фактура).

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

2.2.2. изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если заявитель не предоставил Исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, а также в случае если Заявитель не соблюдает установленные договором сроки внесения платы за подключение. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обязательств.

2.2.3. в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных настоящим договором.

2.2.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате, в том числе промежуточных (авансовых) платежей, потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. выполнить установленные УП мероприятия по подключению;

2.3.2. представить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения исполнителем проверки выполнения технических условий;

2.3.3. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки не позднее 10 календарных дней с момента внесения таких изменений, направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении.

При этом изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение (если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение таких условий).

2.3.4. направить в адрес Исполнителя письменный запрос на выдачу Акта о подключении;

2.3.5. В срок не позднее 05 календарных дней с момента получения от Исполнителя подписать Акт о подключении, либо направить мотивированный отказ от его подписания.

2.3.6. До начала подачи ресурсов выполнить УП, а именно:

2.3.6.1. За свой счет установить приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ (в ред. от 12.12.2011) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и пунктом 3.1.5 «Правил Учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденных Минтопэнерго РФ 12.09.1995 № ВК-4936 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.09.1995 № 954), обеспечить промывку, опрессовку и дезинфекцию теплопотребляющих установок, получить допуск к эксплуатации;

2.3.6.2. предоставить Исполнителю копию документов, подтверждающих право собственности на тепловые сети, находящиеся на балансе Заявителя, с помощью которых осуществляется подключение объекта к СТ (при их наличии);

2.3.6.3. предоставить Исполнителю копию разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;

2.3.6.4. предъявить устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор, государственный технический надзор, АО «Вологдагортепосеть».

2.3.6.5. заключить договор на теплоснабжение объекта капитального строительства.

2.3.7. обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Исполнителя для проверки выполнения УП и установления пломб на приборах (узлах) учета ресурсов и запорной арматуре;

2.3.8. внести плату за подключение в установленные договором сроки п.3.2.

2.4. При передаче Заявителем своих обязательств по настоящему договору в полном объеме третьим лицам, в связи с переходом прав на земельный участок или права собственности на объект, Заявитель обязан письменно предупредить о своем намерении Исполнителя и произвести передачу обязательств третьим лицам посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

2.5. Передача стороной своих обязательств по настоящему договору, не связанная с переходом имущественных прав, без согласия другой стороны не допускается.

2.6. В случае если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта превышен срок действия условий подключения, указанный срок продлевается по согласованию с Исполнителем на основании письменного обращения Заявителя.

2.7. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется Исполнителем в течение 15 дней с даты получения обращения Заявителя путем внесения изменений в настоящий договор о подключении.

### 3. Цена договора.

3.1. Размер платы за подключение теплоустановок Заявителя к СТ Исполнителя определяется на основании Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», Приказа ФСТ от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 года № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации.

3.1.1. Плата за подключение к СТ устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

3.1.2. Стоимость подключения теплоустановок Заявителя к СТ Исполнителя определяется, как произведение платы за подключение на единицу мощности, установленной Приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. «\_\_\_\_\_» и общей тепловой нагрузки объекта, указанной в п. 1.1 договора, и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_\_% \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_).

3.2. Оплата стоимости подключения производится в рублях путем перечисления Заявителем денежных средств, указанных в п. 3.1.2., на расчетный счет Исполнителя на основании выставляемого Исполнителем счета тремя частями в следующие сроки:

3.2.1. в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_\_% \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

3.2.2. в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_\_% \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

3.2.3. в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_\_% \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп. (\_\_\_\_\_), в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о подключении.

3.3. В случае если на момент оплаты стоимости подключения, действие платы за подключение на единицу мощности, согласно п.3.1., по которой была определена общая стоимость подключения по настоящему договору, утрачивает свою силу и вступает в силу действие новой платы за подключение на единицу мощности, то общая стоимость подключения по настоящему договору осуществляется по вновь утвержденной плате за подключение на единицу мощности.

#### 4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон либо по решению суда.

4.3. В случае нарушения Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, Заявитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор, уведомив об этом Исполнителя в письменном виде

4.4. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Заявителя, он (Заявитель) обязан возместить Исполнителю расходы, связанные с выполнением обязательств по настоящему договору, фактически понесенные им до момента получения уведомления о намерении расторгнуть договор

4.5. В случае расторжения договора по инициативе Заявителя либо прекращении обязательств сторон по основаниям, предусмотренным настоящим Договором при частичной оплате, Исполнитель возвращает денежные средства Заявителю, за вычетом фактически понесенных Исполнителем расходов на момент расторжения договора либо прекращения обязательств.

4.6. На суммы авансовых платежей, уплаченных Заявителем по настоящему договору, действие ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не распространяется.

#### 5. Разрешение споров.

5.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде

Вологодской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

*\* В случае заключения договора с физическим лицом все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в судах общей юрисдикции г. Вологды.*

#### 6. Форс-мажорные обстоятельства.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Под непреодолимой силой понимаются обстоятельства, наступившие после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или избежать разумным образом, в частности, под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются стихийные бедствия, военные действия, массовые беспорядки и другие аналогичные обстоятельства.

#### 7. Конфиденциальность.

7.1. Условия настоящего договора, любая информация, документация и другие материалы, полученные одной стороной в ходе исполнения настоящего договора или при содействии другой стороны, за исключением информации, опубликованной СМИ или информации, которая не может являться в соответствии с законодательством РФ коммерческой тайной (в частности информация о судебных арбитражных делах), признается конфиденциальной (далее - конфиденциальная информация), то есть не подлежащей опубликованию, передаче третьим лицам или разглашению иным способом одной стороной без согласия другой стороны.

#### 8. Срок действия договора.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения сторонами обязательств по договору.

#### 9. Особые условия.

9.1. В соответствии с действующим законодательством РФ настоящий договор является публичным договором со всеми правовыми последствиями публичного договора, предусмотренными действующим законодательством РФ.

9.2. После выполнения Заявителем УП объекта к СТ Исполнитель выдает разрешение на осуществление Заявителем присоединения указанного объекта к СТ.

Присоединение теплоустановок Заявителя к СТ Исполнителя осуществляется с участием представителей сторон договора.

9.3. Подача ресурсов Исполнителем Заявителю осуществляется при наличии:

- подписанного сторонами Акта о подключении;
- разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки Заявителя, выданного Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзором);
- заключенного между сторонами договора энергоснабжения.

9.4. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Заявителя, он (Заявитель) обязан возместить Исполнителю фактически понесенные им расходы, связанные с выполнением обязательств по настоящему договору.

9.5. Заявитель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

9.6. В случае расторжения договора по инициативе Заявителя при частичной оплате, Исполнитель возвращает денежные средства Заявителю, за вычетом фактически понесенных Исполнителем расходов на момент расторжения договора.

9.7. Заявитель несет ответственность за бездоговорное (самовольное) потребление ресурсов до выполнения условий их подачи, в соответствии с действующим законодательством.

9.8. В случае не получения Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении, либо мотивированного отказа от его подписания, заявка аннулируется Исполнителем не ранее чем через 30 рабочих дней с даты направления Заявителю, подписанного Исполнителем проекта договора о подключении, при этом договор считается не заключенным.

#### 10. Изменения и дополнения договора.

10.1. Изменения и дополнения к договору совершаются только в письменной форме в виде единого документа и подлежат подписанию полномочными представителями сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

#### 11. Заключительные положения.

11.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

11.2. В случае изменения у какой-либо из сторон адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую сторону. Указанное письменное извещение становится неотъемлемой частью настоящего договора. В случае неполучения стороной извещения адреса, названия, банковские реквизиты сторон, указанные в договоре, считаются правильными.

11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11.4. Приложения к настоящему договору являются неотъемлемыми частями настоящего договора и в обязательном порядке содержат ссылку на порядковый номер Приложения, номер и дату заключения данного договора:

Приложение № 1 - Условия подключения к СТ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_;

Приложение № 2 - форма Справки о выполнении Заявителем условий подключения;

Приложение № 3 - форма Акта о подключении теплоустановок Заявителя к СТ технологически связанных организаций.

#### 12. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Акционерное общество «Вологдагортеплосеть»  
160012, г. Вологда ул. Яшина, 8а. тел./факс (8172) 75-21-64, 75-45-04.  
ИНН 3525432983 КПП 352501001 ОГРН 1183525037596  
Р/с 40702810312000006530, Вологодское отделение №8638 ПАО СБЕРБАНК г. Вологда,  
Корп.сч. 30101810900000000644,  
БИК 041909644

##### ЗАЯВИТЕЛЬ:

---

---

---

Исполнитель  
Генеральный директор  
АО «Вологдагортеплосеть»

Заявитель

---



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012  
Тел. (8172) 75-21-64, Тел./факс (8172) 56-04-11  
E-mail: [info@vgts35.ru](mailto:info@vgts35.ru)  
ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,  
ИНН/КПП 3525432983/352501001

На № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

**УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ к системе теплоснабжения**

**Действительны - 2 года**

1. Заявитель:
2. Подключаемый объект:
3. Источник тепловой энергии:
4. Точка подключения:
5. Точка присоединения:
6. Разрешенный максимум теплопотребления – \_\_\_\_\_ **Гкал/ч.**
7. Распределение тепловой нагрузки определить проектом:

	Тепловая нагрузка, Гкал/час				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	
				среднечасовая	максимальная
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					

8. Срок действия данных условий подключения к системе теплоснабжения: два года с даты заключения договора о подключении к системе теплоснабжения.
9. Теплоноситель – горячая вода. Система теплоснабжения от \_\_\_\_\_  
- двухтрубная, закрытая.  
Параметры теплоносителя:  
- Температурный график регулирования: \_\_\_\_\_ °С. Метод регулирования – качественный.  
- Ориентировочный зимний напор сетевой воды в точке подключения в абсолютных отметках с учетом подключения тепловых нагрузок перспективного строительства  $R_{под} = \text{___ м.в.ст.}$ ,  $R_{обр} = \text{___ м.в.ст.}$
10. Схема подключения теплопотребляющих установок:
11. Технические мероприятия для подключения объекта:  
11.1. Мероприятия, выполняемые МУП «Вологдагортеплосеть»:  
11.2. Мероприятия, выполняемые Заявителем:
12. Требования к организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя:

13. Требования к проекту:

14. Строительство и монтаж тепловых сетей и систем теплоснабжения должно вестись под техническим надзором МУП «Вологдагортеплосеть» силами организации, имеющей свидетельство саморегулируемой организации. До начала строительства заключить договор с МУП «Вологдагортеплосеть» на осуществление технического надзора по строительству и монтажу тепловых сетей и систем теплоснабжения, строящейся силами и за счёт Заявителя. Строительство всех тепловых сетей, необходимых для подключения объекта, должно осуществляться в порядке, установленном градостроительным законодательством для объектов капитального строительства, с последующей регистрацией в качестве недвижимого имущества.

15. Не позднее, чем за 6 месяцев до подключения Заявитель обязан уведомить теплоснабжающую организацию о подключении объекта к тепловым сетям.

**16. Подключение теплоснабжения объекта будет осуществлено после заключения и исполнения Заявителем договора о подключении к тепловой сети.**

17. Информация о ранее выданных технических условиях.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ»**

Яшина ул., д. 8а, г. Вологда, 160012  
Тел. (8172) 75-21-64, Тел./факс (8172) 56-04-11  
E-mail: [info@vgts35.ru](mailto:info@vgts35.ru)  
ОКПО 34170601, ОГРН 1183525037596,  
ИНН/КПП 3525432983/352501001

На № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Справка о выполнении технических условий**

Дана настоящая в том, что условия подключения к системе теплоснабжения МУП «Вологдагортеплосеть» № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., выданные на объект: «\_\_\_\_\_», выполнены в полном объеме.

Данная справка дана для предъявления в Северное Управление Ростехнадзора с целью получения разрешения на допуск в постоянную эксплуатацию тепловой энергоустановки.

До получения в Администрации города Вологды разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимо получить справку о принятии на постоянное теплоснабжение здания. Для получения данной справки, Вам необходимо обратиться в МУП «Вологдагортеплосеть» с соответствующей заявкой после получения разрешения на допуск в постоянную эксплуатацию тепловой энергоустановки от Северного Управления Ростехнадзора.

В дополнение сообщаю, что согласно пп. 9.5., 9.9 КоАП ввод в эксплуатацию энергопотребляющих объектов без разрешения органов, осуществляющих государственный надзор (Северо-Западного управления Ростехнадзора), влечет наложение административного штрафа.

**Стороны согласовали форму Справки:**

Исполнитель  
Генеральный директор  
АО «Вологдагортеплосеть»

Заявитель

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.



## А К Т

### о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование должности, ф.и.о. лица – представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(Устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(полное наименование заявителя – юридического лица;  
ф.и.о. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий  
акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_,  
расположенный \_\_\_\_\_.  
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе  
теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем осуществлены  
следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту № \_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_  
и утвержденному \_\_\_\_\_.

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_,  
обратной \_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих  
чертежей: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_ ;  
наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_ ;  
наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_ .

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:  
вид присоединения системы подключения:

а) элеватор № \_\_\_\_\_ , диаметр \_\_\_\_\_ ;  
б) подогреватель отопления № \_\_\_\_\_ , количество секций \_\_\_\_\_ ;  
длина секций \_\_\_\_\_ , назначение \_\_\_\_\_ ;  
тип (марка) \_\_\_\_\_ ;  
в) диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_ ,  
мощность электродвигателя \_\_\_\_\_ , частота вращения \_\_\_\_\_ ;  
г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_ ,

место установки \_\_\_\_\_ .

Тип отопительной системы \_\_\_\_\_ ;

количество стояков \_\_\_\_\_ ;

тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_ ;

схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_ ;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_ ;

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_ , длина \_\_\_\_\_ ;

количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_ , длина \_\_\_\_\_ ;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_ , поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_ .

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

№ п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб \_\_\_\_\_ .

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	всего

7. Наличие документации

8. Прочие сведения \_\_\_\_\_ .

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

**Исполнитель**

**Заявитель**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дата подписания « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Стороны согласовали форму Акта:**

Исполнитель  
Генеральный директор  
АО «Вологдагортеплосеть»

Заявитель

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.



**А К Т**  
**о подключении объекта к системе теплоснабжения**

\_\_\_\_\_,  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(наименование должности, ф.и.о. лица – представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(полное наименование заявителя – юридического лица;  
ф.и.о. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_,

(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее – договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения № \_\_\_\_\_.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет \_\_\_\_\_ Гкал/ч.

	Распределение тепловой нагрузки, Гкал/ч				
	Общая	Отопление	Вентиляция	ГВС	
				среднечасовая	максимальная
Всего по объекту:					
в т.ч.:					
жилая часть					
нежилая часть					

5.1 Стоимость подключения к СТ, согласно заключенному договору (п. \_\_\_\_\_) составляет \_\_\_\_\_ руб. в т. ч. НДС \_\_\_% - \_\_\_\_\_ руб.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_

(дата, время, местонахождение узла учета)

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (телопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является \_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей



Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон \_\_\_\_\_

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.



11. Прочие сведения \_\_\_\_\_.

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

**Исполнитель**

**Заявитель**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дата подписания « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Стороны согласовали форму Акта:**

Исполнитель  
Генеральный директор  
АО «Вологдагортеплосеть»

Заявитель

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.

